



**CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DES APPALACHES**

AVIS PUBLIC

Avis public est donné par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier de la Municipalité régionale de comté des Appalaches, que les immeubles ci-après désignés soient vendus à l'enchère publique au bureau de la MRC des Appalaches, sise au 233, boulevard Frontenac Ouest, Thetford Mines, ou par tous autres moyens alors permis par les autorités publiques au moment de la vente, le **mardi 13 juin 2023**, à **dix heures**, pour satisfaire au paiement des taxes municipales et scolaires, incluant les intérêts, les honoraires et les frais encourus, à moins que ces taxes, intérêts, honoraires et frais aient été payés avant cette date.

Les immeubles ci-après décrits seront vendus, sujets au droit de retrait d'un (1) an.

Ils seront vendus avec bâtisses dessus construites, circonstances et dépendances, s'il y a lieu, sujets à toute servitude active ou passive, apparente ou occulte, pouvant les affecter.

Le prix d'adjudication des immeubles sera payable immédiatement en monnaie légale. Les frais encourus pour la vente seront ajoutés, de même que les taxes de vente fédérale et provinciale, si requises par la loi.

Donné à Thetford Mines, ce 24 mai 2023

Rick Lavergne
Directeur général et greffier-trésorier

**Description des immeubles à inscrire à la liste des immeubles à être vendus à l'enchère publique
du 13 juin 2023 pour défaut de paiement de taxes municipales et scolaires**

31122 - EAST BROUGHTON

Dossier :	2023-01	Taxes municipales :	19 964.78 \$	
Matricule :	6020-54-6775	Taxes scolaires :	699.76 \$	
Propriétaire :	Jeux J.R. inc.	Frais :	603.93 \$	Total : 21 268.47 \$
Description :	Un immeuble situé au 400, avenue Turcotte en la municipalité d'East Broughton. Lot 4 544 328 du cadastre officiel du Québec. Circonscription foncière de Beauce.			

Dossier :	2023-02	Taxes municipales :	2 105.05 \$	
Matricule :	6020-88-6596	Taxes scolaires :	0.07 \$	
Propriétaire :	Gestion Y. Nadeau inc.	Frais :	603.93 \$	Total : 2 709.05 \$
Description :	Un immeuble situé sur la rue Chabot en la municipalité d'East Broughton. Lot 5 878 686 du cadastre officiel du Québec. Circonscription foncière de Beauce.			

Dossier :	2023-03	Taxes municipales :	7 355.70 \$	
Matricule :	6021-10-3628	Taxes scolaires :	0.14 \$	
Propriétaire :	Nicole Doyon Lessard	Frais :	603.93 \$	Total : 7 959.77 \$
Description :	Un immeuble situé au 674, 10 ^e Avenue Sud en la municipalité d'East Broughton. Lot 4 544 166 du cadastre officiel du Québec. Circonscription foncière de Beauce.			

Dossier :	2023-04	Taxes municipales :	70.29 \$	
Matricule :	6021-11-0488	Taxes scolaires :	- \$	
Propriétaire :	Alimentation Renaud Fortin inc.	Frais :	603.93 \$	Total : 674.22 \$
Description :	Un immeuble situé sur la 9 ^e Rue Est en la municipalité d'East Broughton. Lot 4 545 801 du cadastre officiel du Québec. Circonscription foncière de Beauce.			

31130 - SACRÉ-CŒUR-DE-JÉSUS

Dossier :	2023-05	Taxes municipales :	2 293.26 \$	
Matricule :	5924-88-6366	Taxes scolaires :	54.22 \$	
Propriétaire :	Bruno Bertrand	Frais :	603.93 \$	Total : 2 951.41 \$
Description :	Un immeuble situé au 542, chemin du Fer-à-Cheval en la paroisse de Sacré-Cœur-de-Jésus. Lot 5 830 494 du cadastre officiel du Québec. Circonscription foncière de Beauce.			

31135 - SAINT-PIERRE-DE-BROUGHTON

Dossier :	2023-06	Taxes municipales :	9 109.01 \$	
Matricule :	5022-19-2769	Taxes scolaires :	162.95 \$	
Propriétaires :	Stéphane Daigle Sylvie Fortin	Frais :	603.93 \$	Total : 9 875.89 \$
Description :	Un immeuble situé au 27, rue Saint-Pierre en la municipalité de Saint-Pierre-de-Broughton. Lot 4 448 591 du cadastre officiel du Québec. Circonscription foncière de Thetford.			

31140 - SAINT-JACQUES-DE-LEEDS

Dossier :	2023-07	Taxes municipales :	334.89 \$	
Matricule :	3728-29-0251	Taxes scolaires :	- \$	
Propriétaire :	Christian Vachon	Frais :	603.93 \$	Total : 938.82 \$
Description :	Un immeuble situé au 17, route de la Plage-Vachon en la municipalité de Saint-Jacques-de-Leeds. Lot 4 679 045 du cadastre officiel du Québec. Circonscription foncière de Thetford.			